



DETRAZIONE FISCALE 50%

CONTINUANO PER TUTTO IL 2018 I VANTAGGI DELLA DETRAZIONE FISCALE DEL 50%

Anche per il **2018**, il costo per l'acquisto e per la posa in opera delle **schermature solari**, godrà della detrazione del 50%. L'agevolazione fiscale prevista è di massimo 60.000,00 euro, che corrisponde ad una fornitura massima pari a 92.000 euro posa in opera inclusa. Tutte le spese devono essere sostenute in un arco di tempo che va dal 1 gennaio 2018 al 31 dicembre 2018. La nuova legge di Stabilità ha prolungato a tutto il 2018 le detrazioni fiscali per il risparmio energetico e prevede l' Ecobonus del 50% per l'acquisto e alla posa in opera delle schermature solari negli edifici già esistenti, come tende da sole e pergole. La norma nello specifico si pronuncia così: "Per l'acquisto e la posa in opera delle schermature solari di cui all'allegato M al Decreto legislativo 29 Dicembre 2006 n.311, sostenute dal 1 Gennaio 2018 al 31 Dicembre 2018, **fino a un valore massimo della detrazione di 60.000 euro**". Le schermature devono essere "tecniche" e devono possedere un valore Gtot inferiore o uguale a 0,35 e la marchiatura CE del produttore.

CHI PUÒ USUFRUIRE DELLA DETRAZIONE FISCALE?

Possono usufruire della detrazione tutti i contribuenti che, a vario titolo, possiedono l'immobile su cui si va a intervenire: Le persone fisiche, compresi gli esercenti arti e professioni; i titolari di diritto reale sull'immobile; i condomini, per gli interventi sulle parti comuni condominiale; gli inquilini; coloro che hanno l'immobile in comodato; i familiari conviventi con il possessore o detentore dell'immobile oggetto dell'intervento che sostengono le spese per la realizzazione dei lavori; i contribuenti che conseguono reddito d'impresa (persone fisiche, società di persone, società di capitali); le associazioni tra professionisti; gli enti pubblici e privati che non svolgono attività commerciale. Le schermature solari per le quali è prevista la detrazione devono essere quelle previste dall'allegato M del D.L. 311: "sono schermature solari i sistemi che, applicati all'esterno di una superficie vetrata trasparente permettono una modulazione variabile e controllata dei parametri energetici e ottico luminosi in risposta alle sollecitazioni solari". Si riferiscono all'allegato M del D.L. 311 che elenca le norme tecniche EN 13561, EN 13659 e EN 13120:

- la norma EN 13561 elenca: tende da sole, pergole, tende per lucernari, tende per serre, tende a bracci, tende per facciate, tenda da facciata a rullo, tende a veranda, tende a pergola, cappottine, zanzariere e tende antinsetto, schermi solari mobili.
- la norma EN 13659 elenca: veneziane esterne in alluminio, frangisole, chiusure oscuranti, persiane, scuri, tapparelle, ecc.
- la norma EN 13120 elenca: rulli avvolgibili, veneziane, plissettate, sistemi winter garden, skylighter, verticali. Sono escluse le tende decorative. Per usufruire del bonus si deve pagare ricorrendo al bonifico bancario parlante o postale parlante. Il bonifico deve:
 - essere eseguito da chi chiede la detrazione
 - contenere il suo codice fiscale
 - riportare il riferimento della fattura che si sta saldando
 - riportare l'indirizzo dell'unità immobiliare
 - specificare nella causale il riferimento normativo esatto, ovvero: "L. 296/06 e seguenti".
- Inoltre, entro 90 giorni dal termine dei lavori, bisogna compilare e trasmettere online sul sito <http://finanziaria2016.enea.it> il MODULO ALLEGATO F che è una "scheda informativa per interventi di installazione di schermature solari".



+39 0832 872388
+39 0832 876140

info@maritens.com
ordini@maritens.com

www.maritenstende.com

MARITEN'S
Via Europa, 187
Calimera (Le)
(str. prov.le Calimera-Martano)